

Alb



COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE
Provincia Regionale di Enna
UFFICIO TECNICO

prat. n° 1354/T

CONCESSIONARIO ARENA CRISTOFERO.-

COSTRUZIONE DI UNA CAPPELLA GENTILIZIA NEL CIMITERO COMUNALE.-

VIALE DEI GERANI LOTTO N° 215.-

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

- **Vista** l'istanza presentata in data 11/05/2012, assunta al prot. gen. al n° 15407, dal sig. **Arena Cristofero**, nato a Valguarnera il 21/11/1938, c.f. RNA CST 38S21 L583T, residente in Valguarnera nella via Ricotti n° 5/C, tendente ad ottenere la concessione edilizia per la costruzione di una Cappella Gentilizia, di mq 16,00, della planimetria Generale del Cimitero Comunale, da intestare a **Arena Cristofero**;
- **Vista** la voltura rilasciata in data 09/11/2012, rif pratica. n° 1354/T, alla signora **Palermo Filippa**, nata a Valguarnera il 09/11/1944, c.f. PLR FPP 44S49 L583E, residente in Valguarnera nella via Ricotti n° 5/C, nella qualità di erede del proprio coniuge **Arena Cristofero**, defunto in data 17/08/2012;
- **Le opere consistono:** nella costruzione di una Cappella Gentilizia di mq 16,00, ubicata nel Viale dei Gerani lotto n° 215;
- **Visto** il Contratto di Concessione di terreno nel Cimitero Comunale, rep.n° 13, del 28/06/2010;
- **Vista** la relazione tecnica all' istanza, a firma dell' ing. Cuci Saverio, iscritto all' Ordine degli Ingegneri della Provincia di Enna al n° 671;
- **Visto** il parere favorevole del Referente di Distretto di Igiene Pubblica di Valguarnera, prot. n° 113, con parere n° 16/12, del 04/06/2012;
- **Vista** l'attestazione di avvenuto deposito del progetto presso l'Ufficio del Genio Civile di Enna, U.O.3-Front-Office, prot. n° 358986 in data 10/10/2012;
- **Visto** il parere favorevole dell'Ufficio Tecnico Comunale in data 29/05/2012;
- **Vista** la proposta del responsabile del procedimento per il rilascio della Concessione Edilizia prot.U.T.C. n° 510 del 21/11/2012;
- **Vista** la determina sindacale n° 20 del 25/06/2012, con la quale allo scrivente sono state assegnate le funzioni Dirigenziali per il Settore Tecnico;

CONCEDE

alla signora **Palermo Filippa**, nata a Valguarnera il 09/11/1944, la facoltà di eseguire i lavori per la costruzione di una Cappella Gentilizia nel Cimitero Comunale, ubicato nel lotto n° 215, del viale dei Gerani, della planimetria Generale del Cimitero Comunale, alle seguenti condizioni;

1. I diritti dei terzi debbono essere fatti salvi, rispettati in ogni fase dell' esecuzione dei lavori;
2. Deve evitarsi in ogni caso di ingombrare i viali e, gli spazi pubblici adiacenti e debbono essere adottate le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone e cose e ad evitare, per quanto possibile, ogni incomodo che i terzi possono risentire dall'esecuzione dei lavori;

3. Il luogo destinato alla realizzazione delle opere di cui trattasi, deve essere chiuso con assito lungo i lati prospicienti i viali, le aree o spazi pubblici;
4. Per eventuali occupazioni di aree o spazi pubblici si deve ottenere apposita autorizzazione dall'Ufficio Comunale, le aree o spazi così occupati debbono essere restituiti nel primitivo stato a lavoro ultimato o anche prima su richiesta dell'Ufficio Comunale, nel caso che i lavori venissero sospesi oltre un certo tempo;
5. Se nel manomettere il suolo pubblico l'esecutore delle opere incontrasse manufatti per servizi deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso agli Enti o imprese proprietarie per i provvedimenti del caso;
6. E' assolutamente vietato apportare modifiche di qualsiasi genere ai lavori autorizzati, pena i provvedimenti sanciti dai regolamenti in vigore e la applicazione delle sanzioni comminate dalla Legge;
7. Ai sensi dell'Art. 27 del R.E. e dell'Art. 7 delle norme prescrittive del Regolamento Cimiteriale e fatto obbligo, di denunciare la data d'inizio e fine lavori, il titolare della Concessione non può dare inizio ai lavori se prima non ha comunicato il nominativo, la qualifica e la residenza del direttore dei lavori, nonché il nominativo e la residenza del costruttore. Altresì il concessionario deve comunicare la partita IVA e il DURC dell'impresa esecutrice;
8. Dovranno, infine, essere osservate le norme e le disposizioni di cui alla legge n. 1086 del 05.11.1971 sulle opere in conglomerato cementizio semplice o armato, nonché le prescrizioni costruttive di cui alla legge 02.02.1974 n. 64 e successive modifiche ed integrazioni;
9. Il titolare della concessione, il Direttore e l'assuntore dei lavori sono responsabili di ogni eventuale inosservanza alle norme generali di legge e dei regolamenti comunali, come delle modalità esecutive fissate con la presente concessione;
10. I lavori dovranno essere iniziati entro anni uno dalla data del rilascio della presente concessione ed ultimati entro anni tre dalla data di inizio dei lavori, termine entro il quale l'opera dovrà essere dichiarata usabile, l'usabilità è altresì subordinata al rispetto delle norme in materia, di igiene, sicurezza statica, prevenzione incendi ed infortuni;
11. Nel caso in cui i lavori di cui alla presente Concessione Edilizia rientrino per categoria e per quantità fra quelli per i quali è necessaria la presentazione del Piano di Sicurezza ai sensi del D. Lgs. 81/2008, sarà cura di codesta ditta trasmettere, prima dell'inizio dei lavori, copia del predetto piano vistata dalla competente A.S.P.;
12. Nel cantiere costituito si dovrà apporre una tabella indicante:

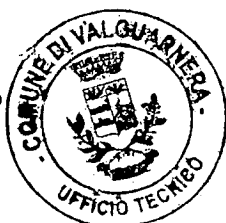
**IL TITOLARE DELLA CONCESSIONE;
 ESTREMI DELLA CONCESSIONE EDILIZIA;
 OGGETTO DEI LAVORI;
 DIRETTORE DEI LAVORI;
 ESECUTORE DEI LAVORI;
 IL RESPONSABILE DELLA SICUREZZA.-**

Alla presente si allega copia degli elaborati tecnico-grafici che costituisce parte integrante della presente Concessione Edilizia.-

dalla Residenza Municipale, li **21 NOV. 2012**

Il redattore
 sig. Gagliano Giuseppe

Il Responsabile del procedimento
 geom. Cirrincione Antonino



Il Responsabile del Settore Tecnico
 arch. Mazza Nicolò